

Appendix A og B

Vision og lokal udviklingsplan for Kolt Hasselager og omegn

Kolt Hasselager Fællesråd

Appendix A - opsamlede ideer fra borgermøder

Sådan gjorde vi: På to borgermøder i efteråret 2018 blev borgerne klædt på til at vide, hvilke områder indenfor Kolt Hasselager Fællesråd, der stod foran forandringer via lokalplaner, udstykninger m.v. Derefter blev der afholdt arbejdsgruppemøde med en første drøftelse af hvad der bekymrer os og hvilke muligheder, vi har. Dette med afsæt i overordnede emner. Dernæst endnu et borgermøde hvor hver arbejdsgruppe-repræsentant sad for bordenden for et bord med et enkelt af emnerne. Hvert emne havde mindst to borde med mindst 10 deltagere. Alle input fra dette borgermøde er opsamlet i appendix A. På baggrund af dette appendix mødtes arbejdsgruppen igen for at udarbejde udkast til en lokal ud-

viklingplan. Udkast blev herefter drøftet i Fællesrådets bestyrelse, redigeret og lagt tilbage til et arbejdsgruppemøde. Herefter en endelig redigering og vedtagelse i Fællesrådets bestyrelse og siden præsenteret for generalforsamlingen i Fællesrådet den 27. marts 2019.

Emnerne for drøftelser var: Aktiviteter for børn, unge og voksne. Samlingspladser og mødesteder. Miljø og klimaforandringer. Grønne arealer. Vej, stier og kollektiv trafik. Byudvikling og byfortætning. Erhvervsudvikling. Butikstov og lokal handel.

I det følgende er afskrift af alle input fra borgere på borgermøderne samt fra arbejdsgruppen.

AKTIVITETER FOR BØRN, UNGE OG VOKSNE . SAMLINGSPLADSER/MØDESTEDER

	Hvad bekymrer os	Hvilke muligheder har vi?
Skolen	Tilgængelighed er svær, når man ikke har børn på skolen. Åbenhed uden for skoletid og for alle Utryghed - når man fx skal gennem skolegården om aftenen. Obs på at der skal være udenomsarealer til eleverne i frikvartererne. For få institutioner. Trafiksikkerhed ved skolen. Manglende tilgængelighed. Antallet af kommende elever bliver en stor trussel for skolens nuværende størrelse. Uigennemsiagtighed ved booking af lokaler. Hvem faciliterer det?	Et muligt omdrejningspunkt Borgerhus for området Infoskærm som alle kan se Ønsker 2 skoler. Opstart Kolt Skole igen - for de små klasser / årgange. Areal til daginstitutioner bør bebygges på Kolt Skovhøj. Skolens faciliteter kan anvendes og bookes til lokalsamfundet.
Idrætshallen	Utidssvarende bygning. Gammel hal. Manglende arealer til idrætsfaciliteter i forbindelse med hallerne. Bedre idrætsfaciliteter i nabobyerne som Hørning, Tranbjerg og Viby. Bom ved hallen så fartbøller fra Grus-pladsen ikke får kørt børn ned, der kommer rundt om hjørnet på cykelstien.	Multihal. Renovering af hal så den bliver et samlingssted. Cafeteria, venteområde. Foredrag i hallen. Mulighed for både idrætsfaciliteter samt fx mødelokaler/håndarbejde/musik, så hele familien kan være af sted og aktive samtidig.
Koltgården - forsamlingshuse - sognekirken o.a.	Byen bliver delt.	Fælles borger/kulturhus. Ved siden af "universet" eller "rideskolegrunden". Det er vigtigt at bevare Kolt Forsamlingshus som er en kulturinstitution for området.

	Hvad bekymrer os	Hvilke muligheder har vi?
Fritidsaktiviteter - frie steder	<p>At der bliver bygget boliger alle steder og ikke er plads til fælles område.</p> <p>Manglende samlingssteder for de unge gør, at de hænger på gader/stier. Det kan skabe utryghed med store grupper unge, selvom de er søde :-)</p> <p>Manglende samarbejde mellem "huset" og "KUK".</p>	<p>Det grønne område hvor rideskolen lå - det skal være fællesskabets område. Det ligger i centrum af byen. Fælles sted at mødes til en kop kaffe/o.lign.</p> <p>Mulighed for skovrejsning langs Bering-Bedervejen.</p> <p>Grønne områder</p> <p>Byg bedre boliger.</p> <p>"Ungdomshus" for unge, der er gået ud af folkeskolen. Samlingssted - skaterbane etc. SKateboardbane, parkour og mere musik.</p> <p>Kolt skole kan anvendes til samlingssted/beboerhus. (overordnet vision).</p>
Hvad drømmer vi om?	<p>Manglende samarbejde i området.</p> <p>For mange små grupper</p> <p>Helhedsplan for området omkring hallen og fodboldbanerne.</p> <p>Samling et sted. Ikke lave mange cirkler - hvis de er der, skal det meldes tydeligere ud. hvad mulighederne er.</p>	<p>Multihal</p> <p>Fællesskab - at vi ikke har så mange forskellige cirkler, men oplever, at vi er én cirkel.</p> <p>Fælles hjemmeside / facebook for områdets foreninger.</p> <p>Flere legepladser og grønne områder.</p> <p>Samlet info om alle muligheder et sted.</p> <p>Muligheder / tilbud meldes ind til og spredes af Fællesrådet. Andre muligheder/tilbud end idræt.</p>

MILJØ- OG KLIMAFORANDRINGER. GRØNNE AREALER

	Hvad bekymrer os	Hvilke muligheder har vi?
Biodiversitet	<p>At placere boliger, der hvor rideskolen lå. Mange boliger medfører manglende muligheder for biodiversitet. Flere mennesker slider mere på naturen.</p>	<p>En stærk værdi, som er væsentlig for yngre mennesker og os alle. Noget vi gerne vil mere af. Rideskoleområdet og mose - det er oplagt. Insekthoteller.</p> <p>Passe på vores drikkevandsinteresser. Flere skove/naturområder vil "sprede slidet" på arealerne.</p> <p>Slå græsarealer med le for at fremme biodiversitet.</p> <p>Fælles arealer beplantet med varierede arter, træer, buske. Engarealer, mose etc. Fredskov.</p> <p>Mere skov - udvide eksisterende småskove ved Kolt Østervej.</p>
Regnvandsbassiner. En robust by når det styrter ned		<p>Mere lokal håndtering af regnvand. Bruge regnvand til at forskønne natur og øge byforskønnelsen.</p> <p>Mose/engområder omkring regnvandssøerne vil give mere biodiversitet.</p> <p>I stedet for fliseterrasser bør der etableres træterrasser med regnvandsfaskiner under. Vil kunne lede en hel del regnvand væk.</p>

MILJØ- OG KLIMAFORANDRINGER. GRØNNE AREALER – fortsat

	Hvad bekymrer os	Hvilke muligheder har vi?
Hvordan passer vi på vores miljø og vores natur?	<p>Boligbehovet - byfortætning. Inddragelse af grønne vente-arealer udbydes til byggeri. De få tilbageværende grønne områder inddrages til boliger eller institutioner. Kommunal kassetænkning.</p> <p>Uden en vision ender det med rentable områder som er tætbebyggede. Samme udtryk af rækkehuse (fx Vibehuse)</p> <p>For meget fokus på at bygge meget i stedet for at byforskønne + sikre balance af beboersammensætning. Der er risiko for, at der ikke er balance.</p>	<p>Oasen mellem kirken og ældrecenter. Kunnerupvej-Pilegårdsvej, KoltØstervej - et eksempel til kopiering.</p> <p>Kolt Hasselager HAVEBY.</p> <p>Holde mosen ved lige. Bedre naturmæssig udnyttelse af åbne/grønne områder. Skov i stedet for græsmark. Sprednings-korridorer af småbiotoper.</p>
Skal vi have flere rekreative områder og samlingssteder?	<p>Kolt HAVEBY - visionerne - er de opgivet?</p> <p>Brabrand Boligforening - køber af skovområder? (har option på to arealer). For mange "kassehuse", rækkehuse, belaster kloaksystemet og udfordrer natur og diversitet. Parceller = større matrikler.</p>	<p>Ønske om at bevare småskovene og udvikle som grønne områder.</p> <p>Flere stier gennem landskabet. Udvide områdets småskove.</p> <p>Flere forbundne cykelstier under Kolt Østervej og reducere trafik på Kolt Østervej.</p> <p>Flere grønne områder rundt om byen - i sammenhæng med stisystemer.</p> <p>Rekreativt område ved den gamle gård Kildeagervej evt. motionsredskaber.</p> <p>Færre men ordentlige samlingssteder - ikke mange små og dårlige.</p>
Bysamfund	<p>Manglende kommunikation om hvad der foregår - uden den får vi ikke noget igennem i fællesskab.</p> <p>Parken omkring bytorvet og Gl. Kolt skole må ikke bebygges. Er vigtig som rekreativt område.</p> <p>Hasselager syd for Hovedvejen kunne godt forskønnes lidt. Blandt andet ved at fjerne ukrudt m.m</p>	<p>Et selvstændigt bysamfund - det vil vi være. Vi skal værne om vores særkende - stisystemer, hvor man kan gå ture, opleve diversitet, løbe, cykle sammen eller hver for sig.</p> <p>Én bykerne - et udvidet Koltcenter. Mulighed for "one-stop" shopping = godt for miljøet.</p> <p>Stisystem hvor der er ubesværet adgang til alle hjørner af Kolt og Hasselager.</p> <p>Sti mellem Fuglekærmosen og Kunnerupvej.</p> <p>Ved nybyggeri krav om/ønske om regnvandsopsamling til brug i boligen som kummeskyl og tøjvask</p>

Hvad drømmer vi om?	<p>Et fælles multihus - med regnvand i toilettet og vind/sol energi. Placeret hvor rideskolen var. Hvor man frit kan gå ind og mødes. Supergod ide med multihus ved Rideskolen Ko- eller får-græsserlaug.</p> <p>Unge have mulighed for at komme på banen. Ansvarlighed i fællesskab. Rideskolen udlægges til bypark med miljøtiltag i stedet for bebyggelse. Et sted at gå hen. Et "naturcenter" for børn. Kaniner, høns etc. Kan Riis' gård bruges til det formål? Tænke i støjskærme i form af høj bebyggelse mod Genvejen = mindre støj for bagved liggende beboelse.</p> <p>Etablering af insekthoteller ved parkerne. Vil kunne hjælpe på genopretning af insektbestanden som i forvejen lige nu er skræmmende lav.</p> <p>Flere nyttetræer, hyldetræer, nøddetræer.</p> <p>Flere steder til unge mennesker i 14-20-årsalderen.</p> <p>Sti langs med Fuglekærvej</p> <p>Bænke/træer og/eller lave buske i forbindelse med regnvandsbassinerne omkring de nye regnvandsbassiner.</p> <p>Bistader i parken ved Bavnebakken.</p>
----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

VEJE, STIER og KOLLEKTIV TRAFIK

	Hvad bekymrer os	Hvilke muligheder har vi?
Kollektiv trafik	<p>Forringelse af antal afgang med bus 1A og de blå busser mod Århus.</p> <p>Ingen busser til beboerne længst ude i området, bl.a. Edslev. Vanskeligt for medarbejdere hos virksomheden HØRKRAM at komme med bus til arbejde. Langt og farligt at gå fra f.eks. endestationen for bus 1A. Begrænser for rekruttering af medarbejdere.</p> <p>Lang til bussen for nye boliger, Vibehuse, Fuglekærvej.</p> <p>Problemer med hundelorte i hele det nye område nord for rundkørslen ved Kolt Østerparken, ønsker skraldespande så poser med lort ikke bare bliver smidt på eller ved stierne.</p> <p>Flere busser til at transportere nye borgere ind til byen.</p> <p>Problemer med løse hunde. Ønsker skilte med "hund i snor" på stisystemet omkring Kildeagervej m.v. og stien bag Kildeagertofte.</p>	<p>Forlængelse af bus 1A, f.eks. enkelte afgang morgen og aften.</p> <p>Shuttlebusser med pladser til biler fx ved afkørsler.</p> <p>Flytte 1A til Hørkram.</p> <p>Åbne Hasselager station - p-pladser.</p> <p>BRT busser i stedet for letbane til Hasselager.</p> <p>Ønske om at letbane skal køre på 1As rute.</p> <p>Elbusser i stedet for letbane - m busbaner hele vejen ind til byen.</p> <p>Udvidelse af letbanenettet så det også kommer til Kolt - Hasselager, - måske kan banen helt eller delvis følge den nuværende rute for bus 1A.</p>
Tilslutning af Bering-Bedervejen til motorvejen mod Århus og A45	<p>At tilslutningsanlæggene bliver underdimensioneret og trafikken "sander til". Med Bering-Beder vej færdig vil der meget pres på tilslutningsanlæggene specielt morgen og aften. I Hørning bygges mange boliger og mange vil fremover bruge tilslutningsanlægget ved Torshøjvej. Huller i vejen.</p> <p>Det skal være to spor i hver retning fra start.</p>	<p>At tilslutningsanlægget laves tilstrækkeligt stort både til nuværende og fremtidig trafik.</p> <p>En sti langs Aarhus Sydmotorvejen fra Buggegårdsvej til Hørkram.</p> <p>Torshøjvej udbygges til 4-sporet helt ud til motorvejen.</p> <p>Ønske om trafiklys eller rundkørsel.</p>

VEJE, STIER og KOLLEKTIV TRAFIK – fortsat

	Hvad bekymrer os?	Hvilke muligheder har vi?
Stianlæg	<p>Skal flere bruge cyklen skal det ske sikkert. Det er i dag alt for farligt at cykle "ud af området" specielt i myldretiden. Gangtunneller Koldt Østervej ved Rundkørslen og under Bavnegårdsvej.</p> <p>Udvide cykelstierne samt at de skal holdes - sne/is-ryddes.</p>	<p>Fortov på Bavnegårdsvej og Pilegårdsvej. Gadelys. Der ønskes cykelstier langs den kommende Bering – Bedervej samt Torshøjvej. En cykelsti der er følger vejen og giver mulighed for sikkert at krydse de to motorveje samt indkørslen til HØRKRAM. Den cykelsti vil både kunne bruges for ansatte på virksomhederne samt til det rekreative område i Pinds Mølle. Tunnel ved Bavnegårdsvej - sikker skolevej/hjem. Fint med cykelsti men gerne lidt væk fra vejen til bilerne fx som Stavtrup/Ormslev. Cykelsti der følger Kolt Østervej + Kolt SKovvej så man ikke skal krydse vejen.</p> <p>Cykelsti langs Buggegårdsvej fra Kolt til Ormslev. Separeret cykelsti/gangsti langs Kolt Østervej. Lys i parken rundt om Koltgården.</p>
Hvad drømmer vi om?	<p>Lysregulering eller tunnel ved Kolt Kirkevej/Hovedvejen.</p> <p>Rundkørsel ved ind/udkørsel ved bytorvet. Lastbilerne skal IKKE køre gennem Svanlevvej. Byzoneskilt ved Fuglekærvej fjernes - max hastighed på Fuglekærvej 40 km/t, Vejen bliver i dag meget brugt af gående og der er dårlige oversigtsforhold.</p> <p>Dårlige oversigtsforhold ved indkørsel til parkeringspladsen ved bytorvet. Ønsker fjernelse af hæk, så det bliver nemmere at se modkørende.</p> <p>Kolt Østerparken må IKKE føres igenem til Genvejen. Genvejen er i forvejen overbelastet, så det vil give vanvittigt farlige situationer ved til- og frakørsel til fremtidigt boligområde og nuværende boligområde.</p>	<p>Lukke Svanlevvej for tung trafik.</p> <p>Cykelstier fra HOvedvejen ind til Kolt. Pilegårdsvej, bavnegårdsvej</p> <p>Udjævning af Svanlevvej og udretning.</p> <p>Hæk ved Pilegårdsvej og vandværk fjernes. Gøre Hovedvejen sikker for skolebørn + gående der vil fra Gl. Hasselager til resten af byen. Tunnel under vejen eller chikaner på Hovedvejen.</p> <p>En cykelsti langs vejen fra Kolt til Ormslev.</p> <p>Chikaner på Hovedvejen - sikkert for skolebørn at krydse vejen.</p> <p>En lokal person stiller op til byrådet.</p> <p>Fortov langs Bavnegårdsvej - farligt at gå på vejen. Ved bebyggelse ved Gl. Kolt Skole ønskes adgang via Kolt Østervej ved Brugsen.</p>

BYUDVIKLING – BYFORTÆTNING

	Hvad bekymrer os?	Hvilke muligheder har vi?
Afgrænsning	<p>At de nuværende grønne områder inddrages til byggeri. At der nye boligområder ikke indlægges tilstrækkelig grønne områder.</p> <p>Det er vigtigt, at der udlægges stier som sikre adgang til omkringliggende grønne områder, f.eks. Pinds Mølle</p> <p>At støjgenerne fra motorveje og Genvejen imødegås med støjværn.</p> <p>Stop bebyggelse af de grønne områder.</p>	<p>I lokalområdet er der udlagt flere arealer til boligformål. Antallet afhænger af boligtype og højde. Men 300 – 500 boliger. De største arealer der er udlagt ligger imellem Hasselager og Genvejen</p>

BYUDVIKLING – BYFORTÆTNING – fortsat

	Hvad bekymrer os?	Hvilke muligheder har vi?
Højde og tæthed	<p>At områdets præg som "haveby" ikke ændres. Det sker, hvis der bygges højt dvs. højere end 2 etager .</p> <p>At der ikke udlægges tilstrækkeligt grønne arealer og stier i området.</p> <p>Max 2 etagers boliger.</p> <p>Øget trafik pga nye boliger.</p> <p>Høj bebyggelse hører ikke hjemme i Kolt-Hasselager. Max 2 etager.</p> <p>Område 5 (igangværende sager) max 1,5 etage i byggeri.</p> <p>En haveby er ikke en haveby kun med rækkehuse, uanset højde.</p>	<p>Der ønskes et varieret og arkitektonisk spænde boligbyggeri.</p> <p>Grønne arealer skal sikres, bl.a. den grønne kile fra Hasselager til Kolt, samt arealerne ved den tidligere rideskole og skovarealerne nord for Kolt Østervej.</p> <p>Skovarealer op mod de trafikerede veje - motorvejen og genvejen.</p> <p>Grønne områder med shelters og bålplads f.eks. ved området, hvor rideskolen lå.</p> <p>Mix lav tæt og parcelhus.</p> <p>Bolig (befolknings)diversitet.</p>
Byudvikling	<p>At der ikke sikres tilstrækkeligt med børneinstitutioner og fritidsfaciliteter.</p> <p>Ikke 3 forskellige centerområder.</p> <p>Obs på at grundvandsdepoter trues af at der bygges meget tæt på fx ved Genvejen.</p> <p>Der er risiko for giftnedslivning. Ikke plads i skole og institutionerne. Mangler overordnet helhedsplan for byen. Rækkehuse skævvrider den demografiske diversitet. Vigtigt også at tiltrække familier, der køber villaparcels.</p> <p>At der ikke planlægges skoleudvidelse og institutioner før der bygges nyt.</p>	<p>Mulighed for yderligere udbygning af Bavnehøj Skole. Arealerne ved Vangsbovej og Skovhøjvej kan bruges til børneinstitutioner.</p> <p>At hallen på Kolt Skole fortsat kan bevares og anvendes af gymnastik- og sportsforening.</p> <p>Stisystemerne omkring Bering Kirke over Thorshøjly under motorvejen (langs åen) til Pindsmølle området.</p> <p>Gerne blandet småt erhverv i byen uden larm.</p> <p>At Kolt SKole bevares og ombygges til beboer/multihus for alle generationer.</p> <p>Brug for kulturhus/multihal i område 5 (igangværende sager)</p>
Ældreboliger - plejehjem	<p>Der mangler boliger til ældre i området.</p> <p>Det gælder både plejehjemspladser og varierende typer ældreboliger, - seniorboliger, olle-kolle både til leje og ejerboliger.</p> <p>Mangel på plejehjemsplads lokalt. Manglende institutionspladser.</p> <p>Plads til skoleudvidelse.</p>	<p>Over for ældrecentret i Kolt ligger et areal vil være velegnet til både ældreboliger af forskellig typer.</p> <p>Nye ældreboliger på boldbanerne ved Kolt SKOLE (nr 2) + seniorboliger.</p> <p>Ældreboliger tæt på Koltgården og plejeboliger er et stort ønske i rødt område. Seniorboliger og olle-kolle er nr. 1.</p> <p>Seniorboliger/ollekollé så man kan blive boende i området. Tæt på ældrecenter hvis der er behov for ekstra pleje. Længere åbningstid i lokalcentrets cafe, så fx unge familier kan komme og købe middagsma-</p>
Hvad drømmer vi om	<p>Flere boliger vil betyde øget trafik, hvilket hverken det nuværende vejnettet eller den kollektive trafik kan klare. Risiko for meget støj i boligområder som Kolt Østerparken og Skovvænget, hvis Letbanen etableres langs Kolt Østervej.</p> <p>Fortsætte kollektiv buskørsel med den hyppighed vi har nu. Så vil folk fortsat vælge bus frem for bil. Igen offentlig trafik igennem. Manglende infrastruktur - skolevej, cykelstier og fortove.</p>	<p>Bedre tilkørselsforhold for bilisterne til motorvejsnettet. En letbaneforbindelse f.eks. langs Kolt Østervej med direkte forbindelse mod Århus.</p> <p>Et spændende centerområde med flere indkøbsmuligheder og måske fælleshus og café.</p> <p>Andet: En svømmehal, motionsstier, ridesti og mere skovrejsning.</p> <p>Ønsker tilstrækkelige pladser til at de lokale ældre kan komme på Koltgården, hvis de ønsker det. Mere liv i byen. Muligheder for nye forretninger/foreninger.</p> <p>Lav bebyggelse og flere parcelhuse.</p>

ERHVERVSUDVIKLING. BUTIKSTORV. LOKAL HANDEL

Kommuneplanen beskriver to bydelscentre i lokalområdet Kolt - Hasselager. Et omkring det nuværende "Kolt Butikscener" samt et andet "langs hovedvejen i Hasselager".

Ret store erhvervsområder udlagt flere steder i lokalområdet bl.a. imellem hovedvejen og banen omkring landsbyen Katstrup, langs Hovedvejen og ud til den ny Beder – Beringvej. Ligeledes er der erhvervsarealer i området imellem Hasselager og Tranbjerg. De udlagte arealerne er velegnet til mindre og mellemstore virksomheder. Arealerne dækker behovet for erhvervsjord en del år ud i fremtiden.

	Hvad bekymrer os?	Hvilke muligheder har vi?
Butikstorv - bydelscentre	<p>To bydelscentre vil gøre det vanskeligt at udvikle de pågældende centre. Specielt for Kolt Butikscener er der et ønske om udvikling / udvidelse med bl.a. torv og specialbutikker.</p> <p>Manglende plan = manglende udvikling.</p> <p>Øget nethandel kan betyde tomme lokaler.</p> <p>Spredning/opdeling med to centerområder.</p> <p>Ordentlige skoleforhold så nytillflyttere ikke som det første tænker på at sende deres børn på privatskole udenfor vores område.</p>	<p>En udvidelse af centret i Kolt kræver efter alt af bedømme, at arealerne over mod Kolt Skole inddrages.</p> <p>Med dagligvarebutikker i bydelscentret ved hovedvejen i Hasselager bliver det lettere at handle for beboerne i Hasselager og bebyggelserne omkring Skovhøj.</p> <p>Handel skal samles ved nuværende Koltcenter. Inddrag Kolt skole.</p> <p>Super støtte fra SuperBrugsen til det lokale "liv".</p> <p>Hvordan tiltrækker vi de unge familier og hvad skal gøre det attraktivt butikstorv, idrætsfaciliteter, cafe, plads til fællesskab.</p> <p>Ønske om et større butikscener i Kolt + flere specialforretninger.</p> <p>Sundhedscenter i Kolt</p> <p>Grønne arealer, skov, aktivitetsruter - bevarelse af naturen.</p>
Beliggenhed - tilgængelighed	<p>Dagligvarebutik ved Elmevej / Hovedvejen kræver væsentlig omlægning af adgangsforhold.</p> <p>Et udvidet center i Kolt kræver ligeledes bedre adgangsveje.</p> <p>Trafikale problemer på Hovedvejen i myldretiden.</p> <p>Forsyningsveje ved handel på Hovedvejen er problematisk.</p> <p>Vi ønsker ikke 2 bydelscentre</p>	<p>Grønt område ved rideskolen med mulighed for fælles aktiviteter.</p>
Mere eller mindre lokal handel	<p>Vi mangler EN samlet udviklingsplan for handel. Lav 15-20års plan.</p> <p>Hvis Brugsen + Rema får 1500 kvm betyder det så butiksdød for NETto + den nye på Bulls grund?</p>	<p>Skal dagligvarehandlen udvides er det ønskeligt med større butiksaerial, - en udvidelse fra de nuværende 1000 kvm til 1500 kvm.</p> <p>Mere specialhandel</p> <p>Anvende Kolt-skole-arealet til butikker/borgerhus.</p> <p>Nedsætte et butiksudvalg, der har visioner for et samlet Kolt-Hasselager.</p> <p>God ide med udvidelse.</p> <p>Samle butikker og borgerhus ét sted, så det bliver et kraftcenter i Koltcenteret.</p>

ERHVERVSUDVIKLING. BUTIKSTORV. LOKAL HANDEL – fortsat

	Hvad bekymrer os?	Hvilke muligheder har vi?
Industri	Vejnettet er utilstrækkeligt. Bliver der for meget industri og boliger i forhold til hvad vi kan bære, der bliver færre grønne arealer.	pladser. Større kontordomiciler. Tæt samarbejde med skoler
Hvad drømmer vi om?	Der skal være udeareal til skolebørn i frikvartererne.	Koltcenteret skal være midtpunkt. Byens hjerte. Aktivitetshus/kulturhus ved/i Koltcenteret.

UDEN FOR TEMAER

Vi ønsker en beskrivelse af Kolt-Hasselager Fællesråd.

En form for "Velkommen til Kolt-Hasselager", aktiviteter, foreninger o.lign i byen. (information om byen)

Appendix B: Undersøgelse af unges ønsker til område i Kolt-Hasselager

Undersøgelsen er lavet via Facebook siden Kolt-Hasselager og med "reklame" i Kolt-Hasselager gruppen på Facebook, hvor mange unge også afsøger information.

Den 23. august 2018 blev følgende opslag lagt ud:

Er du 13-15 år eller mellem 16-19 år? Så svar meget gerne på disse spørgsmål:
Drømmer du og dine venner om at have et sted at mødes her i Kolt-Hasselager?
Hvad mangler I for at have det fedeste sted?
Og hvor kunne I godt tænke jer, at stedet ligger?
Skal det være indenfor eller helst udenfor?
Svar gerne her i tråden. Del med vennerne så flere svarer. Husk at fortælle om du er mellem 13-15 eller mellem 16-19 år. Vi spørger her i Fællesrådet, fordi vi har en oplevelse af, at unge mangler et sted at hygge sig sammen her i området. Nogle mødes på en daginstitutions-legeplads, andre mødes måske andre steder. Men hvad nu hvis I fik mulighed for selv at pege på, hvor det kunne være. Giv lyd og DEL gerne med dine venner.

Statistik pr. 04.09.2018. Nået ud til 3538 personer. 32 kommentarer. 16 delinger.

Fællesrådet vurderer derfor, at mange i aldersgrupperne har set opslaget. Man må derfor antage, at dem der ikke har kommenteret har været enige i kommentarerne, vi har fået.

Input pr 04.09.2018.

Voksen-afsender: Et sted som Huset, hvor de unge må komme som 16-19-årige i hverdage og om aftenen og i weekenden. Uden indmeldelse. Og hvor der er aktiviteter, mad, tv, spil og hvor de også kan sidde udenfor i både regn og sol. Kunst bruger de også ofte - så en kombi af alt det.

Voksen-afsender: Godt initiativ.

Voksen-afsender: Måske fællesrådet kunne arbejde for, at klubben kan blive bag ved centret og ikke flyttes på Bavnehøj Skole?

Voksen-afsender: Hvis der havde været penge til det, kunne det være fedt at indrette Fakta-bygningen til et værested for unge. Drømmetænkning.

Christoffer: Jeg er 14 år og tror det er bedst med et udendørs sted. (2 bakker op)

Martin: Jeg er 17 år og jeg er sikker på, at det ville være en rigtig god ide med et sted, vi kunne mødes her i Kolt-Hasselager. Det vi mangler for at have et sted at samles er jo netop et sted, hvor vi kan samles og så nogle borde og bænke. Jeg synes et godt sted kunne være ved parken, der hvor den gamle rideskole lå. Jeg synes det bedste ville være et sted, som var indendørs, eller et sted, som er udendørs men med et tag. (3 bakker op)

Nikoline: Mega fedt initiativ og god ide, som mange af os unge ville blive glade for. Og som nævnt ovenfor. Et par bænke udenfor med et tag over gør underværker. (2 bakker op)

Kirstine: Jeg er 17 år og jeg synes det kunne være fedt med et sted at mødes her i Kolt-Hasselager. Det vi mangler er et udendørs sted med et tag, nogle bænke, borde og muligvis en bålplads. Det sted kunne være oplagt at ligge som forlængelse af parken, der hvor den gamle rideskole lå. Så ligger de jo også i midten af Kolt-Hasselager. (4 bakker op)

Emma: Jeg er 16 år. Jeg synes det er en mega fed ide at lave et sted til os unge. Bare et par bænke og borde med tag over kunne være helt fantastisk. Som andre har skrevet kunne en mulig placering fint være der, hvor den gamle rideskole lå i forlængelse af parken (4 bakker op)

Louise: Jeg synes den skal ligge ved den gamle rideskole (5 bakker op)

Input pr. 04.09.18—fortsat

Khadija: Den gamle rideskole ville være et super fedt sted at ligge den som forlængelse af parken (3 bakker op)

Signe: Jeg er 17 år gammel og jeg synes det kunne være super fedt, hvis vi fik et udendørs sted med et tag, nogle borde, bænke og evt. en bålplads, der hvor den gamle rideskole lå. (2 bakker op)

Cecilie: Det ville være mega fedt at ligge den som forlængelse af parken (4 bakker op)

Frederikke: Jeg er vild med ideen om, at der skal være et sted for os unge, hvor vi kan hænge ud (3 bakker op)

Jeppe: Jeg er 17 år og jeg synes det kunne være en god ide at have et sted, hvor vi unge kunne mødes. Som andre har nævnt, synes jeg det kunne være fedt at have et sted med borde og bænke og læ. Jeg vil gerne have det der, hvor det gamle ridehus lå. (4 bakker op)

Melissa: jeg er 17 år og synes at et sted, hvor vi kunne mødes, kunne være fantastisk, især hvis det kunne ligge der, hvor det gamle ridehus lå. (4 bakker op)

Jakob: Jeg er 17 år, og synes at et sted, hvor vi kunne mødes kunne være fantastisk, især hvis det kunne ligge der, hvor det gamle ridehus lå. (3 bakker op)

Jens: Jeg er 17 år og kommer meget i Hasselager. Mig og mine kammerater mangler også et sted, vi kan sidde i læ, i fred og ro, hvor vi kan passe os selv. Det havde været fedt med et par borde-bænke sæt og i hvert fald noget læ. Har ingen ide om, hvor det kunne ligge henne. (3 bakker op)

Anne: Jeg er 17 år. Jeg synes det kunne være så fedt med et sted, vi kunne mødes. Helst et udendørs sted med tag og ellers steder at sidde. Det ville være en god placering, hvis det lå der, hvor den gamle rideskole lå i forlængelse af parken, så er det tilgængeligt for alle (2 bakker op)

Stine: Jeg synes den skal ligge der hvor den gamle rideskole lå. Det kunne være SÅ fedt. (3 bakker op)

Kennara: Jeg synes det kunne være fedt med et mødested for unge, som lå ved den gamle rideskole. (3 bakker op)

Helene: jeg er 17 år gammel og synes det kunne være fedt med et udendørs sted med nogle borde, bænke og læ. Jeg synes det er en super god ide at ligge det der, hvor ridehuset var. (2 bakker op)



